

Жилой квартал 2, жилая группа 2, Жилой дом 2.
Экспликация помещений

Жилой квартал 2, жилая группа 2, Жилой дом 2.
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
Помещения МОП			
1.1.1	Тамбур	5,22	
1.1.2	Колесочная	14,27	В4
1.1.3	Помещение уборочного инвентаря	4,63	В4
1.1.4	Тамбур	17,49	
1.1.5	Лестничная клетка	29,33	
Итого по секции:		70,94	
Встроенные помещения			
1.2	Административное помещение (Ф 4.3)		
1.2.1	Тамбур	8,99	
1.2.2	Тамбур	16,35	
1.2.3	Административное помещение	24,59	
1.2.4	Административное помещение	34,52	
1.2.5	Санузел	5,47	
1.2.6	Помещение уборочного инвентаря	3,28	В4
Итого:		93,20	

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
Встроенные помещения			
1.3	Административное помещение (Ф 4.3)		
1.3.1	Тамбур	5,27	
1.3.2	Тамбур	10,18	
1.3.3	Административное помещение	25,91	
1.3.4	Санузел	5,17	
1.3.5	Помещение уборочного инвентаря	2,50	В4
1.3.6	Административное помещение	59,29	
Итого:		108,32	
1.4	Административное помещение (Ф 4.3)		
1.4.1	Тамбур	8,99	
1.4.2	Тамбур	16,35	
1.4.3	Административное помещение	118,94	
1.4.4	Санузел	5,46	
1.4.5	Помещение уборочного инвентаря	3,89	В4
Итого:		153,63	
Встроенных помещений итого по дому:		355,15	

Ведомость проёмов (1 этаж)

Марка, поз.	Размер проема в кладке (ширина x высота), мм
9, 10	810x2100h
13, 14	1010x2100h
17, 18	1010x2100h
24, 24	1010x2100h
25, 26	1500x2400h
29, 30	2500x3750h
31	2100x3750h
32	2050x3750h
42	1350x2400h
29*, 30*	2500x3110h
32*	2050x3110h

Ведомость отверстий

Марка, поз.	Размер отверстия (b x h), мм	Отметка низа отв., м	Назн. отв.
1	Отв. 120x120	+3.830	Вент.
2	Отв. 120x120	+3.750	Вент.
3	Отв. 250x250	+3.820	Вент.
4	Отв. 700x500	+3.260	Вент.
5	Отв. 450x300	+3.670	Вент.
6	Отв. 800x350	+3.720	Вент.
7	Отв. 750x300	+3.770	Вент.
8	Отв. 450x250	+3.820	Вент.
9	Отв. 300x300	+3.770	Вент.
10	Отв. 400x400	+3.360	Вент.
11	Отв. 200x400	Ур. ч.п.	ВК

Условные обозначения:

- монолитные ж/б конструкции
- кирпичная кладка
- минераловатные плиты
- стойка факверка 80x80
- экструзионный пенополистирол XPS Capton Prof (или аналог)
- тип пола по проекту (лист 20)

- Отверстия в монолитных железобетонных конструкциях см. комплект КЖ. После прокладки коммуникаций все отверстия заполнить негорючей минеральной ватой и оштукатурить по сетке слоем 30 мм с обеих сторон. Воздушный зазор между стеной (перегородкой) и стенкой вентканала в зоне отверстия для вентилятора зачеканить ЦПР. Отверстия менее 150x150 пробиваются по месту.
- Спецификация перемычек см. лист 1/25.
- Экспликация и детали полов см. лист 20.
- Спецификация элементов заполнения проемов дверей и люков см. лист 1/24.
- Спецификация элементов заполнения оконных проемов см. лист 1/23.
- Схему заполнения оконных проемов см. лист 17. Схемы витражей см. лист 18.
- Экспликация изоляционных и отделочных конструкций, а также детали кирпичных перегородок см. лист 21.
- Характеристику стеновых материалов и указания по ведению кладочных работ см. лист 1/11.
- Армирование кирпичных перегородок выполнять по серии 2.030 КЛ-1 Вып.5 ("Узлы и детали кирпичных стен и перегородок жилых и общественных зданий") в соответствии со схемой армирования лист 34.00 СБ и лист 35.00 СБ, установку кирпичных перегородок на основание выполнять в соответствии с деталью 13 лист 4.0.0 СБ.
- Крепление кирпичных перегородок к монолитным конструкциям выполнять в соответствии с СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах». Узлы крепления см. лист 21.
- При длине кирпичных перегородок более 3000мм (для толщины 120мм) и при отсутствии перемычки поперечными перегородками, установить металлический факверк СТ 1 по детали 3.2 см. лист 21.
- Над проемами и отверстиями шириной от 250 мм выполнить перемычку ПМ. Опирающие перемычки 200 мм с каждой стороны проема.
- Шкафчики для ОВ и ЭЛ металлические (см. проект фирмы изготовителя).
- Площади помещений приведены без учета отделки.
- Грязезащитные системы устанавливаются в толще пола. Спецификацию грязезащитных решеток см. лист 1/25.
- В квартирных вентблоках открыть отверстия в местах подключения вентиляторов (см. усл. обозначения). Отверстия в вентблоках ЛК - см. КЖ.
- Шахту ОВ 140x140 выложить кирпичем 120 на всю высоту помещения с затиркой швов с внутренней стороны.
- Все наружные двери и двери лестничных клеток оборудовать доводчиками и уплотнением в притворах.
- Высотные отметки во встроенных помещениях административного назначения даны с учетом чистовой отделки полов, которая будет выполнена собственником или арендатором помещений.
- Тактильные напольные указатели для МГН во встроенных административных помещениях обеспечиваются собственником или арендатором помещений.

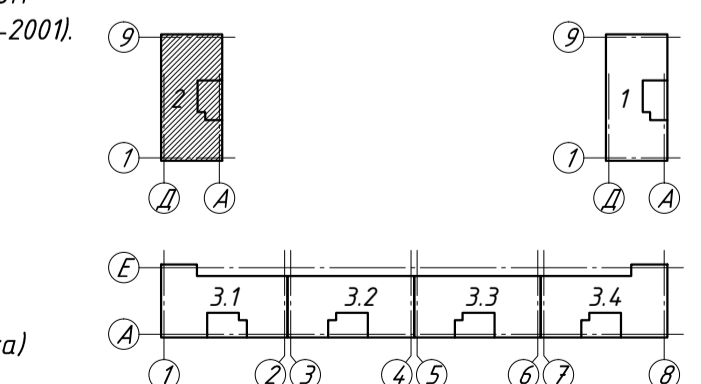
Ведомость перемычек

Марка, поз.	Схема сечения
ПР1 ПР2 ПР3 ПР4 ПР5	
ПМ	

Условные обозначения:

- тактильный напольный указатель, направляющий по ГОСТ Р 52875-2007
- тактильный напольный указатель, предупреждающий по ГОСТ Р 52875-2007
- наклейка на прозрачную часть остекленной двери (круг желтого цвета) на высоте 1,3м от уровня пола (в соответствии с СП 101-2001).
- тактильный знак (пути эвакуации) на высоте 1,3м от уровня пола. (в соответствии с СП 101-2001).
- тактильная пиктограмма (лифт) на высоте 1,3м от уровня пола.
- тактильная пиктограмма (номер этажа) на высоте 1,3м от уровня пола.

Блокировочная схема



4 700/К П5-1.00.Р.1.2.2.2.АР2

Этап 5.1.6. Жилой микрорайон для Амурского ГПЗ в г. Свободный

Изм.	Кол.ч.	Лист	Изд.	Подп.	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ермолаев				07.20	Жилой квартал №2, жилая группа №2 (5-ти этажные секционные дома) Жилой дом № 2	Р	3	
Гл. спец.	Гречкогей				07.20				
Н. контр.	Чудваргин				07.20				
ГИП	Левченко				07.20				

План 1 этажа

ООО "Проектсервис" - СПб ПТИ